



legenda

- hranice řešeného území
- hranice sousedního katastrálního území
- hranice zastavěného území k 1. 6. 2021
- plochy rekonstrukčních a rekultivačních zásahů do území
- plocha přestavby
- zastavěná plocha
- územní rezerva
- maximální hranice negativních vlivů
- urbanisticky hodnotný prostor
- architektonické hodnoty
- menší sakrální stavby včetně doprovodné zeleně
- přírodní hodnoty
- člov
- části odpadních vod
- dopravní infrastruktura - silniční
- DI-2
- dopravní infrastruktura železniční
- II/134
- 225
- označení železnice

územní systém ekologické stability

- lokální biocentrum funkční
- lokální biokoridor funkční
- lokální biocentrum nefunkční
- lokální biokoridor nefunkční
- interakční prvek funkční
- interakční prvek nefunkční

limity a limitující skutečnosti

- elektrická trafostanice
- elektrické vedení vysokého napětí
- elektrické vedení velmi vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- telekomunikační kabel včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo silnic
- velmi vysokotlaký plynovod
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- ochranné pásmo plynovodu
- železniční dráha
- ochranné pásmo železniční dráhy
- radiolokélová trasa
- vrstevnice - informativní jev
- záplavové území Q100
- aktivní zóna záplavového území
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- ochranné pásmo zvláště chráněného území (Lipiny)
- vodní plocha - skutečná vodní hladina - informativní jev
- vodní tok - informativní jev
- ostatní pozemní komunikace - informativní jev
- zranitelná oblast (celé správní území)
- území ekologických rizik - skládka
- památný strom
- nemovitá kulturní památka - kaple P. Marie
- archeologické naleziště

Pozn.: Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany.



**ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1
ÚZEMNÍHO PLÁNU BEDNÁREC**

Zodpovědný projektant ÚP Bednárec: Vypracoval: Datum:	Ing. arch. Jaroslav Poláček Ing. Vlastimil Šmítka červenec 2013	Zpracovatel ÚP Bednárec: UPLAN s.r.o. Havlíkova 21, 252 01 Bednárec IČ: 252 69 422
Zodpovědný projektant Změny č. 1: Vypracoval: Zakázkové číslo: Datum: Měřítko:	Ing. arch. Eva Komendová autORIZOVANÝ ARCHITEKT, ČKA 4743 Ing. arch. Eva Komendová Ing. arch. Miroslav Dvořák 11 07 / 2021 leden 2022 1:5000	Zpracovatel Změny č. 1: DELTA projekt s.r.o. Havlíkova 21, 252 01 Bednárec IČ: 252 69 422

KOORDINAČNÍ VÝKRES

D