

## **ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BEDNÁREC**

Bednárec, budova OÚ, dne 18.1. 2020, 18:30 až 20:00 hodin.

Zasedání se zúčastnili členové ZO:

R. Urban, M. Závodský, J. Povolný, A. Janůtková, J. Havelková, M. Králová, V. Novák

Občané: viz. příloha zápisu č. 2 – prezenční listina

### **Program:**

**bod 1: Zahájení**

**bod 2: Volba starosty obce**

**bod 3: Zvýšení minimální mzdy pro pracovníky na DPP**

**bod 4: Návrh na úpravu finančních odměn zastupitelů**

**bod 5: Návrh na úpravu odměny účetní pro obec Bednárec**

**bod 6: Prodej pozemku p.č. 1033/4 v majetku obce Bednárec**

**bod 7: Odkoupení pozemků v soukromém vlastnictví v kú Bednárec**

**bod 8: Změna prodejní ceny obecních pozemků - návrh**

**bod 9: Různé, diskuse**

**bod 10: Závěr**

---

### **bod 1: Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce zahájil první místostarosta obce, pan Martin Závodský, jako předsedající. Přivítal přítomné občany a konstatoval, že přítomno je 7 zastupitelů a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

Předsedající určil zapisovatelem Janu Havelkovou a ověřovateli zápisu V. Nováka a A. Janůtkovou.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, která byla řádně zveřejněna na úřední desce a tvoří přílohu č. 1 zápisu. Poté požádal, aby členové ZO vznesli námítky nebo návrhy na doplnění projednávaných bodů programu.

MZ navrhl změnu programu: jako bod č. 9 „Zahájení přípravy na rekonstrukci kapličky – výběr dodavatelů.“

K návrhu programu nebyly vzneseny žádné námítky ani další návrhy na doplnění.

Poté předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO schvaluje předložený návrh programu zasedání, jako bod č. 9 zařadit „Zahájení přípravy na rekonstrukci kapličky – výběr dodavatelů“.

Usnesení č. 1-1z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 7; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

---

### **bod 2: Volba starosty obce**

Předsedající vyzval přítomné, aby vznesli návrhy na kandidáta na místo starosty obce. Nikdo neprojevil zájem být starostou, ani nikdo nebyl navržen.

---

### **bod 3: Zvýšení minimální mzdy pro pracovníky na DPP**

MZ: seznámil přítomné se současnou výší odměn pro pracovníky obce na DPP podle druhu vykonávané práce. Dále přítomné seznámil s tím, že od 1.1.2020 došlo z navýšení minimální odměny za práci odvedenou na základě DPP na minimální částku 87,30 Kč/hod. Na základě diskuse navrhl zvýšení hodinové sazby u všech kategorií o 10 Kč.

Poté předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO rozhodlo o zvýšení sazebníku odměn z dohod o provedení práce a to následovně:

90,- - úklid budov, péče o záhony, vedení obecních kronik

100,- - sečení návsi, úklid sněhu, péče o rybníky

110,- - práce v lese

Usnesení č. 2 -1z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 7; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

---

### **bod 4: Návrh na úpravu finančních odměn zastupitelů**

MZ: seznámil přítomné s tím, že dle zákona došlo o navýšení odměn uvolněným zastupitelům o 10%. Přesto, že v ZO nemáme uvolněného zastupitele, navrhl navýšení odměny druhého místostarosty s ohledem na množství práce, které je stále postupně navyšováno.

Na základě diskuse předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO rozhodlo o navýšení odměny druhému místostarostovi na částku 2527 Kč hrubého s platností od 1.2.2020.

Usnesení č. 3 - 1z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 6; proti – 0; zdrželo se hlasování – 1 (RU)

---

### **bod 5: Návrh na úpravu odměny účetní pro obec Bednárec**

MZ: seznámil přítomné s výší odměny účetní pro obec Bednárec 412,-/hod. a navrhl navýšení.

Na základě diskuse předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO rozhodlo o navýšení hodinové sazby účetní pro obec Bednárec a to o 3% s účinností od 1.2.2020.

Usnesení č. 4 -1z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 7; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

---

### **bod 6: Prodej pozemku p.č. 1033/4 v majetku obce Bednárec**

MZ seznámil přítomné s tím, že na základě vyvěšení veřejného záměru o prodeji obecního pozemku p.č. 1033/4, se neozval jiný zájemce než paní Waldherr.

Poté předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO pověřuje prvního místostarostu podpisem prodejní smlouvy uzavření s paní Waldherr, o prodeji obecního pozemku p.č. 1033/4 za cenu 35 Kč/m<sup>2</sup>.

Usnesení č. 5 -1z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 7; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

---

### **bod 7: Odkoupení pozemků v soukromém vlastnictví v kú Bednárec**

MZ: seznámil přítomné s tím, že na základě návrhu občanů obce proběhlo jednání s majiteli pozemků v části obce Hvízdalky. Na základě diskuse se ZO dohodlo, že pozemky 183/1, 183/8, 183/9 a 183/7 odkoupí z důvodu zajištění přístupu k dalším obecním pozemkům.

Poté předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujících usnesení:

ZO pověřuje prvního místostarostu podpisem kupní smlouvy ve věci koupi pozemku p.č. 183/1 s vlastníky p. Fidler, p. Fidlerová, p. Smidova za domluvenou cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>.

Usnesení č. 6 -1z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 7; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

ZO pověřuje prvního místostarostu podpisem kupní smlouvy ve věci koupi pozemků p.č. 183/8 a p.č. 147/5 s vlastníky p. Fidler, p. Fidlerová za domluvenou cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>.

Usnesení č. 7 -1z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 7; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

ZO pověřuje prvního místostarostu podpisem kupní smlouvy ve věci koupi pozemku p.č. 183/9 s vlastníky p. Fidler, p. Fidlerová, p. Smidova za domluvenou cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>.

Usnesení č. 8 -1z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 7; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

ZO pověřuje prvního místostarostu podpisem kupní smlouvy ve věci koupi pozemku p.č. 183/7 s vlastníkem p. Nováková za domluvenou cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>.

Usnesení č. 9 -1z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 7; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

Dále předsedající seznámil přítomné s nabídkou prodeje pozemku p.č. 686 od paní Fidlerové. Jedná se o pozemek určený k plnění funkce lesa. Tento pozemek se nachází pod hrází malého obecního rybníka.

Na základě diskuse předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO schvaluje nákup pozemku p.č. 686 za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup> z důvodu výhodného propojení obecních pozemků pod hrází malého obecního rybníka a pověřuje prvního místostarostu podpisem kupní smlouvy s paní Marií Fidlerovou.

Usnesení č. 10 -1z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 6; proti – 0; zdrželo se hlasování – 1 (AJ)

---

**bod 8: Změna prodejní ceny obecních pozemků - návrh**

MZ: seznámil přítomné s návrhem navýšení prodejní ceny obecních pozemků. Na základě diskuse došlo k sjednocení prodejní ceny pozemku na návsi i mimo ni.

Na základě diskuse předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO schvaluje navýšení prodejní ceny obecních pozemků na jednotnou cenu 55 Kč/m<sup>2</sup> s platností od 1.2.2020.

Usnesení č. 11-1z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 7; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

---

**bod 9: Zahájení přípravy na rekonstrukci kapličky – výběr dodavatelů**

MZ seznámil přítomné s tím, že je nutné oslovit možné firmy na realizaci plánované rekonstrukce kapličky a instalace el. zvonění. Na základě diskuse ZO pověřilo Jana Povolného k oslovení minimálně 3 firem pro předložení cenových nabídek na plánované práce při rekonstrukci kapličky a instalace el. zvonění.

---

**bod 10: Různé, diskuse**

MZ – co bude kolem pomníku – závěr – fólie, obložky, levandule

- došla stížnost na psa chovaného v nevhodných podmínkách – proběhlo místní šetření – předáno KVSCR
- stav bankovního účtu obec k 31.12.2019 3.804.053,28 Kč

p. Mikeš – stížnost na ničení obecního pozemku sousedem

---

**bod 11: Závěr**

Předsedající ukončil zasedání v 20:00 hodin.

První místostarosta obce Martin Závodský .....

zapsala Jana Havelková .....

ověřila Alena Janůtková .....

ověřil Vladimír Novák .....

vyvěšeno dne:

.....

sejmuto dne:

.....

**Seznam příloh:**

**1) Pozvánka na zasedání**

**2) Prezenční listina**