

## ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BEDNÁREC

Bednárec, budova OÚ, dne 18.9. 2020, 19:00 až 21:00 hodin.

Zasedání se zúčastnili členové ZO:

R. Urban, J. Povolný, A. Janůtková, M. Králová, V. Novák

Omluvena: J. Havelková, M. Závodský

Občané: viz. příloha zápisu č. 2 – prezenční listina

### Program:

**bod 1: Zahájení**

**bod 2: Volba starosty obce**

**bod 3: Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO**

**bod 4: Změna územního plánu obce Bednárec**

**bod 5: Nabídka na zpětný odběr elektro odpadu**

**bod 6: Odkup lesního pozemku v soukromém vlastnictví**

**bod 7: Správa železnic - doplnění pasportu místních komunikací**

**bod 8: Odkup ocelové konstrukce od ZD Rodvínov**

**bod 9: Různé, diskuse**

**bod 10: Závěr**

---

### bod 1: Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájil druhý místostarosta obce, pan Radovan Urban, jako předsedající. Přivítal přítomné občany a konstatoval, že přítomno je 5 zastupitelů a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

Předsedající určil zapisovatelem Markétu Královou a ověřovateli zápisu V. Nováka a A. Janůtkovou.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, která byla řádně zveřejněna na úřední desce a tvoří přílohu č. 1 zápisu. Poté požádal, aby členové ZO vznesli námítky nebo návrhy na doplnění projednávaných bodů programu.

RU navrhl změnu programu: jako bod č. 7 zařadit „Správa železnic - doplnění pasportu místních komunikací“.

K návrhu programu nebyly vzneseny žádné námítky ani další návrhy na doplnění.

Poté předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO schvaluje předložený návrh programu zasedání a jako bod č. 7 zařadit „Správa železnic - doplnění pasportu místních komunikací“.
--

Usnesení č. 1-5z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 5; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

---

### bod 2: Volba starosty obce

Předsedající vyzval přítomné, aby vznesli návrhy na kandidáta na místo starosty obce. Nikdo neprojevil zájem být starostou, ani nikdo nebyl navržen.

### **bod 3: Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO**

6 -4z/2020 :“ ZO se rozhodlo pozemek zakoupit v jednotné ceně 200.000,- Kč a pověřuje druhého místostarostu podpisem kupní smlouvy.“

RU: Splněno

---

### **bod 4: Změna územního plánu obce Bednárec**

ZO projednalo návrh změnu územního plánu obce Bednárec.

Na základě diskuse předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

Zastupitelstvo obce Bednárec na svém zasedání konaném dne 18.9.2020 ve věci zpracování 2. zprávy o uplatňování územního plánu Bednárec (dále jen “zpráva“):

#### **I. bere na vědomí**

1. Územní plán Bednárec (dále jen „ÚP“), je zpracován formou opatření obecné povahy dle §43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v tehdy (v době pořizování návrhu ÚP) platném znění. ÚP vydalo Zastupitelstvo obce Bednárec a dne 1. 10. 2013 nabylo účinnosti. Do doby zpracovávání této 2. zprávy nebyla pořízena změna ÚP.

2. V souladu s §55 odst. 1) stavebního zákona je pořizovatel (obec) povinen předložit zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání ÚP zprávu o uplatňování územního plánu.

3. 1. zpráva o uplatňování ÚP byla zastupitelstvem obce Bednárec schválena 1. 12. 2017. Tato 1. zpráva o uplatňování ÚP neobsahovala pokyny pro vypracování změny ÚP.

4. Vzhledem k tomu, že návrh 2. zprávy o uplatňování, obsahující pokyny pro vypracování změny č. 1 vyhovuje požadavkům §55a stavebního zákona, je možné změnu č. 1 pořizovat dle §55a až §55c stavebního zákona tzv. zkráceným postupem pořizování změny územního plánu.

#### **II. vzhledem k bodu I. rozhodlo**

1. požádat v souladu s §6 odst. 1 písm. g) stavebního zákona o zpracování 2. zprávy o uplatňování územního plánu Bednárec obecní úřad obce s rozšířenou působností – MěÚ Jindřichův Hradec odbor VÚP – dále jen pořizovatel

2. požádat v souladu s §6 odst. 1 písm. c) o pořízení změny č. 1, pro niž jsou pokyny na zpracování součástí 2. zprávy o uplatňování územního plánu Bednárec, obecní úřad obce s rozšířenou působností – MěÚ Jindřichův Hradec odbor VÚP

3. o pořízení změny č. 1 Územního plánu Bednárec zkráceným postupem podle §55a stavebního zákona a to v rozsahu pokynů pro zpracování návrhu změny č. 1, které jsou součástí zprávy o uplatňování územního plánu zpracované v souladu s §55 stavebního zákona.

### III. určuje

1. jako zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při zpracování 2. zprávy o uplatňování územního plánu Bednárec a dále při pořizování změny č. 1 územního plánu Bednárec vyplývající z 2. zprávy o uplatňování územního plánu Bednárec pana místostarostu Ing. Radovana Urbana - dále jen určený zastupitel.

### IV. ukládá

1. určenému zastupiteli požádat MěÚ Jindřichův Hradec o zpracování 2. zprávy o uplatňování a o pořízení změny č. 1 územního plánu Bednárec

Usnesení č. 2 - 5z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 5; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

### **bod 5: Nabídka na zpětný odběr elektro odpadu**

RU: seznámil přítomné s nabídkou společnosti Rema Systém na zpětný odběr elektrozařízení, zdarma přistavení nerezového kontejneru.

Na základě diskuse předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO pověřuje druhého místostarostu podpisem smlouvy na zpětný odběr elektroodpadu s firmou REMA Systém, a.s..

Usnesení č. 3 -5z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 5; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

### **bod 6: Odkup lesního pozemku v soukromém vlastnictví**

VN: seznámil zastupitele s nabídkou na odkup lesních pozemků p.č. 1167;1220/32;1173;1220/8;1166;151 o celkové výměře 50 227 m<sup>2</sup> v KÚ Bednárec od pana Luďka Tyšera a paní Soběslavi Tyšerové v ceně 10,40 Kč/m<sup>2</sup>..

Na základě dlouhé diskuse předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO pověřuje druhého místostarostu podpisem smlouvy s panem Luďkem Tyšerem a paní Soběslavou Tyšerovou na odkup lesních pozemků p.č. 1167;1220/32;1173;1220/8;1166;151 v KÚ Bednárec v celkové ceně cca 522 360,80 Kč. K nákupu pozemků bude použito prostředků z let minulých.

Usnesení č. 4 -5z/2020 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 4; proti – 0; zdrželo se hlasování – 1(AJ)

### **bod 7: Správa železnic - doplnění pasportu místních komunikací**

ZO se dohodlo na doplnění pasportu místních komunikací a zařazuje parcelu p.č. 1437/7 do pasportu místních komunikací. Tato parcela byla odkoupena od Správy železnic na základě smlouvy č.S055576/2014-O13.

---

## **bod 8: Odkup ocelové konstrukce od ZD Rodvínov**

ZO na základě diskuse pověřuje 2. místostarostu, aby vstoupil v jednání se ZD Rodvínov na odkup ocelové konstrukce na parcele p.č. 94 a odkupem parcel p.č. 94 a 1229/2 v KU Bednárec, které jsou ve vlastnictví p. Luďka Tyšera, a dále aby zjistil podmínky odprodeje a na příští schůzi informoval ZO.

---

## **bod 9: Různé, diskuse**

VN - žádost o poskytnutí finančního příspěvku na zmírnění dopadu kůrovcové kalamity v nestátních lesích - žádost byla podána

RU – proběhlo zaměření na části obce Hvízdalky

AJ – předsedkyně finančního výboru paní Alena Janůtková seznámila ZO s výsledky finanční kontroly, kontrola hospodaření obce Bednárec s majetkem a finančními prostředky byla bez závad a ZO vzalo výsledek kontroly na vědomí

---

## **bod 10: Závěr**

Předsedající ukončil zasedání v 21:00 hodin.

Druhý místostarosta obce Radovan Urban .....

Zapsala Markéta Králová .....

ověřila Alena Janůtková .....

ověřil Vladimír Novák .....

vyvěšeno dne: .....

sejmuto dne: .....

### **Seznam příloh:**

#### **1) Pozvánka na zasedání**

#### **2) Prezenční listina**