

## ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BEDNÁREC

Bednárec, budova bývalé školy, dne 1. 2. 2012, 19:00 až 21:30 hodin.

Zasedání se zúčastnili členové ZO:

F. Chutný, L. Nondek, V. Novák, P. Urban, M. Závodský

Ze zasedání se omluvili: P. Hryzák, H. Tesařová

Občané: viz. příloha č. 2 zápisu– prezenční listina.

### Program:

**bod 1: Zahájení**

**bod 2: Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva**

**bod 3: Grant JČK na tvorbu územního plánu Bednárec – schválení smlouvy**

**bod 4: Smlouva o zřízení věcného břemene – Telefónica (Hvízdalky)**

**bod 5: Projednání zprávy finančního výboru za rok 2011**

**bod 6: Směrnice č. 1/2012 o inventarizaci majetku a závazků obce Bednárec**

**bod 7: Směrnice č. 2/2012 o provozu obecního traktoru**

**bod 8: Změna velitele SDH Bednárec**

**bod 9: Různé, diskuse**

**bod 10: Ukončení**

---

### bod 1: Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce, pan Mgr. Petr Urban, Ph.D., jako předsedající. Přivítal přítomné občany a konstatoval, že přítomno je 5 zastupitelů a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

Předsedající určil zapisovatelem L. Nondka a ověřovateli zápisu F. Chutného a M. Závodského.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, která byla řádně zveřejněna na úřední desce a tvoří přílohu č. 1 zápisu. Poté požádal, aby členové ZO vznesli námítky nebo návrhy na doplnění projednávaných bodů programu.

K návrhu programu nebyly vzneseny žádné námítky ani návrhy na doplnění.

### bod 2: Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva

2-3z/2009 Znění kontrolovaného usnesení:

„Zastupitelstvo souhlasí se záměrem vytvořit územní plán obce.“

PU: Návrh územního plánu obce byl odevzdán k připomínkovému řízení na Městský úřad Jindřichův Hradec. V průběhu března proběhne veřejné projednání územního plánu za účasti občanů.

K 31. 1. 2012 byly aktualizovány Zásady územního rozvoje JČK. Bednárec se to nyní netýká, v současné době k nim nemáme žádné připomínky.

4-4z/2011 Znění kontrolovaného usnesení:

„ZO schvaluje záměr koupě polovičního vlastnického podílu Jitky Šichové na všech pozemcích v k.ú. Bednárec zapsaných na listu vlastnictví č. 115 ...“

PU: Soud zamítl odvolání J. Šichové proti exekuci. Nyní běží lhůta, než rozsudek nabude právní moci.

6-6z/2011 Znění kontrolovaného usnesení:

„ZO pověřuje starostu, aby jednal s firmou Fiera o přípravě projektu VO – Bednárec Kopec.“

PU: Jednání s Fierou proběhla. Dokud ale neproběhla dražba (viz. předchozí bod), nelze řešit věcné břemeno na pozemcích zapsaných na LV 115, po nichž by měl kabel vést. Akce se tak pravděpodobně přesune na rok 2013.

5-9z/2011 Znění kontrolovaného usnesení:

„ZO pověřuje starostu, aby uzavřel smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, firmou Alcedo. Předmětem smlouvy bude vytvoření koncepce odstraňování odpadních vod v obci a příprava podkladů pro zpracování této koncepce do návrhu územního plánu. Cena vychází z předložené cenové nabídky a činí 45.600,- Kč včetně DPH.“

LN: Smlouva s Alcedem byla uzavřena podle zadání ZO. V současné době probíhají práce na koncepci a její návrh představí ing. Růžička přibližně v polovině února na pracovní schůzce zastupitelů.

1-9z/2011 Znění kontrolovaného usnesení:

„ZO schvaluje studii rekonstrukce budovy bývalé školy v předložené podobě a souhlasí s tím, že na jejím základě bude ateliér G+G dále připravovat podrobnější projektovou dokumentaci pro stav. povolení.“

PU: Představil definitivní verzi studie, do které G+G zapracovali úpravy vzešlé z veřejného projednání na zasedání 15. 12. 2011. Kolem podoby přestavby stávajícího výčepu a zbourání sociálního zařízení se rozvinula opět rozsáhlejší debata, protože část zastupitelů i občanů s předloženou variantou nesouhlasí.

Nakonec došlo ke shodě na tom, že starosta:

- udělá poptávkové řízení na tři eurookna do malé třídy,
- projedná s G+G různé verze bezbariérového přístupu do budovy (předzahrádkou, přes dvorek ...),
- zjistí, kolik by stálo očištění venkovního soklu budovy od cementového potěru.

Výměna oken a očištění soklu se udělají během roku bez ohledu na to, jak dopadne žádost o dotaci na rekonstrukci bývalé školy. Naopak drenáž kolem budovy se může začít kopat, teprve když bude kompletně hotová a schválená projektová dokumentace. Potom budeme znát její hloubku a vyústění.

### **bod 3: Grant JČK na tvorbu územního plánu Bednárec – schválení smlouvy**

PU: Seznámil přítomné s tím, že Jihočeský kraj souhlasil s poskytnutím grantu na pořízení územního plánu ve výši 50% nákladů, tj. 104 000,- Kč. Ke schválení smlouvy není třeba přijímat usnesení, stačí, aby vzali členové ZO tuto informaci na vědomí.

### **bod 4: Smlouva o zřízení věcného břemene – Telefónica (Hvízdalky)**

PU: Seznámil přítomné s potřebou podepsat tuto smlouvu, která se týká kabelu VO na Hvízdalkách. Ke schválení smlouvy není třeba přijímat usnesení, stačí, aby vzali členové ZO tuto informaci na vědomí.

### **bod 5: Projednání zprávy finančního výboru za rok 2011**

LN: Seznámil přítomné se zprávou finančního výboru, protože PH jako předseda tohoto výboru se z dnešního zasedání omluvil.

Ke konci roku 2011 provedli členové finančního výboru standardní celkovou kontrolu hospodaření obce spočívající v kontrole přijatých i vydaných faktur, pokladních dokladů, smluv, výpisů z běžného účtu, kontrolu stavu závazků a pohledávek ve lhůtě splatnosti a po lhůtě splatnosti, kontrolu dodržování oběhu a předepsaných náležitostí účetních dokladů a ostatních dokumentů týkajících se hospodaření obce v kontrolovaném období I. – XII. 2011.

Nebyly zjištěny žádné nedostatky v nakládání s veřejnými finančními prostředky. V roce 2011 byl výkon veřejné správy v obci hospodárný a efektivní.

Viz. též příloha zápisu č. 3 „Zápis o provedené kontrole – finanční výbor“.

## **bod 6: Směrnice č. 1/2012 o inventarizaci majetku a závazků obce Bednárec**

LN: Seznámil přítomné s návrhem směrnice, kterou vydáváme v návaznosti na novou prováděcí vyhlášku k zákonu o účetnictví, podle níž se poprvé prováděla inventarizace majetku a závazků k 31. 1. 2011.

Vyhláška ukládá obci některé další nové povinnosti (např. stanovení požadavků na znalosti členů inventarizačních komisí ...). K jejich splnění je třeba tuto směrnici přijmout.

Poté předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO schvaluje vnitřní směrnici č. 1/2012, o inventarizaci majetku a závazků obce Bednárec.

Usnesení č. 1-1z/2012 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 5; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

---

## **bod 7: Směrnice č. 2/2012 o provozu obecního traktoru**

PU: Seznámil přítomné s návrhem směrnice, která stanoví pravidla pro používání a provoz obecního traktoru. Hlavní změnou je jmenovité určení těch, kteří mohou s traktorem jezdit, a dále stanovení VN jako osoby za traktor odpovědné.

Poté předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO schvaluje vnitřní směrnici č. 2/2012, o provozu obecního traktoru.

Usnesení č. 2-1z/2012 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 5; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

---

V případě akutní neodkladné potřeby traktoru (živelné katastrofy, havárie, vyprošťování aut atd.) je doporučený postup volat L. Hryzáka, V. Nováka nebo M. Závodského.

Dále Zdeněk Ráček upozornil na havarijní stav garáže pro obecní malou káru (zelenou) v areálu ZD. V případě sněhové kalamity by se mohla velmi snadno propadnout střecha. ZO se shodlo, že je třeba tuto káru vyvézt ven a provizorně zaparkovat na pozemek mezi č.p. 60 (Málkovi) a cestou k č.p. 31 (k dolním Koudelkům).

## **bod 8: Změna velitele SDH Bednárec**

PU: Seznámil přítomné s novým obsazením funkcí ve Sboru dobrovolných hasičů. Loni na podzim utrpěl strojník Roman Málek těžké zranění s trvalými následky, takže svou funkci nemůže nadále vykonávat. Začátkem roku 2012 rovněž na svou funkci rezignoval velitel SDH Jan Tyšer.

Na valné hromadě SDH si hasiči zvolili novým velitelem M. Závodského a strojníkem Jiřího Koudelku.

Starosta obce nyní jmenuje nového velitele hasičů do jeho funkce.

Příprava srazu bednáreckých rodáků a dalších kulturních akcí v roce 2012

PU: Seznámil přítomné s probíhajícími přípravami na sraz rodáků a dále informoval o termínech stanovených pro ostatní kulturní akce:

- 24. 3. pyžamový bál
- 2. 6. kácení máje, představení bednáreckých ochotníků, večer hraje stejně jako vloni KLARET.
- 9. 6. dětský den
- 10. 11. posvícení

Jaroslav Koudelka: Termín posvícení by měl být tradičně až 17. 11., protože Martina je 11. 11. v neděli, takže v Jarošově bude posvícení 10. 11. a v Bednárci by mělo být další sobota 17. 11. S datem, kdy slavíme posvícení, by se nemělo hýbat, protože je to tradice.

Tento názor podpořili i někteří další občané, nakonec ale návrh pořádat posvícení 17. 11. neprošel.

## **bod 9: Různé, diskuse**

V diskusi bylo dále zmíněno:

- PU: *Prodloužení smlouvy o výpůjčce Piety do Alšovy galerie – není důvod galerii nevyhovět.*
- PU: *Velký nepořádek a začínající černá skládka je při silnici na Malíkov „U Včelína“ (nad Sv. Annou). Je třeba tam osadit cedule Zákaz skládky, mohly by pomoci.*
- VN, LN: *Po digitalizaci často neodpovídají druhy pozemků v katastru nemovitostí skutečnému stavu. Týká se hlavně lesních pozemků, ale nejen jich. LN dokončuje inventarizaci pozemků po digitalizaci katastrálních map. Dalším krokem bude kontrola úplnosti převzetí všech historických pozemků od státu a státních organizací – restitucí historického majetku, protože se zdá, že přinejmenším od Státních lesů nebylo převzato vše (např. cesta od „Můstku“ k „Velkému obecnímu rybníku“ zůstala LČR. Poté by měla následovat důkladná inventura pozemků vzhledem k jejich způsobu využití a druhu pozemků tak, aby se údaje v katastru nemovitostí přizpůsobily skutečnému stavu.*
- PU: *Na obecní úřad byla doručena stížnost pana Milana Šedivého kvůli sousedskému sporu se starostou obce panem Mgr. Petrem Urbanem, Ph.D. Jedná se o spor o stavební úpravy, které provedl Petr Urban na dvorku č. p. 41 (parcela St. 32), který přímo sousedí s č. p. 6 (parcela St. 33) náležícím Milanovi Šedivému.*

*Po krátké diskusi dospěli členové ZO k závěru, že v této věci nejde o přestupek, který by obec byla oprávněna řešit, ale spíše o občanskoprávní spor. Vzhledem k tomu, že se jedná o soukromé pozemky, nemůže obecní úřad ani zastupitelstvo do tohoto sporu zasahovat. Místostarosta, pan F. Chutný, odpoví v tomto duchu odesílateli podání panu Šedivému s tím, že podání v této věci je možno učinit u příslušného stavebního úřadu.*

- VN: *Informoval ZO o probíhajících těžebních pracích v obecním lese. Probírky probíhají mezi Tutterovou pasekou a asfaltkou, jedná se cca o 200 m<sup>3</sup> kulatiny. VN oslovil s nabídkou dřeva odběratele, o výsledku jednání s odběrateli bude informovat ZO.*
- MZ: *Pivovar Regent zdražuje pivo, stávající cena 15,- Kč za dvanáctistupňové pivo je již neúnosná, hospoda musí o korunu zdražit na 16,- Kč. Nikdo neprotestoval.*

## **bod 10: Ukončení**

Předsedající ukončil zasedání v 21:30 hodin.

starosta obce Mgr. Petr Urban, Ph.D. ....

zapsal Luboš Nondek .....

ověřil František Chutný .....

ověřil Martin Závodský .....

vyvěšeno dne: .....

sejmuto dne: .....

## **Seznam příloh:**

1. Pozvánka na zasedání
2. Prezenční listina
3. Zápis o provedené kontrole – finanční výbor
4. Směrnice č. 1/2012 o inventarizaci majetku a závazků
5. Směrnice č. 2/2012 o provozu obecního traktoru