

## ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BEDNÁREC

Bednárec, budova bývalé školy, dne 3. 6. 2012, 19:00 až 21:30 hodin.

Zasedání se zúčastnili členové ZO:

P. Hryzák, F. Chutný, L. Nondek, V. Novák, P. Urban, M. Závodský

Ze zasedání se omluvila: H. Tesařová

Občané: viz. příloha zápisu č. 2 – prezenční listina

### Program:

**bod 1: Zahájení**

**bod 2: Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva**

**bod 3: Směna a odkoupení části obecního pozemku parc. č. 1434/1 – schválení**

**bod 4: Záměr směny obecních pozemků se ZD Rodvínov**

**bod 5: Dotace z Programu obnovy venkova JČK – schválení parametrů akce**

**bod 6: Plnění rozpočtu, rozpočtová změna**

**bod 7: Různé, diskuse**

**bod 8: Ukončení**

---

### bod 1: Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce, pan Mgr. Petr Urban, Ph.D., jako předsedající. Přivítal přítomné občany a konstatoval, že přítomno je 6 zastupitelů a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

Předsedající určil zapisovatelem L. Nondka a ověřovateli zápisu F. Chutného a M. Závodského.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, která byla řádně zveřejněna na úřední desce a tvoří přílohu č. 1 zápisu. Poté požádal, aby členové ZO vznesli námítky nebo návrhy na doplnění projednávaných bodů programu.

K návrhu programu nebyly vzneseny žádné námítky ani návrhy na doplnění.

### bod 2: Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva

5-2z/2012 Znění kontrolovaného usnesení:

*„ZO pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dodání a montáži tří eurooken do malé třídy v budově bývalé školy. Okna budou mít stejné provedení jako stávající okna v budově (velká třída atd.). Cena za dodávku po upřesnění rozměrů nepřesáhne 34.000,- Kč.“*

PU: Výměna oken proběhla, zbývá jen zasadit parapety. Poděkování patří Iloně Staňkové a Zdeňkovi Ráčkovi za úklid v malé třídě po řemeslnících.

1-3z/2011 Znění kontrolovaného usnesení:

*„ZO pověřuje starostu, aby na stavebním úřadu a na katastrálním úřadu podal žádost o změnu způsobu využití a poté žádost o sloučení níže uvedených pozemků v k. ú. Bednárec:*

*Sv. Anna: Parcelu 309 a zalesněnou část parcely 147/3 převést na les a dále tyto parcely sloučit s parcelou 310 les.*

*Obcizna: Parcelu 627/1 převést na les a dále sloučit s parcelou 662/1 les.*

*U můstku: Parcely 693/7 a 693/8 převést na les a dále sloučit s parcelou 693/6 les.*

*U chobotu: Parcelu 677/2 převést na zamokřenou plochu a dále sloučit s parcelou 677/1 zamokřená plocha.*

*Sloučit dvě lesní parcely 678 a 679.“*

PU: U převodů na lesní pozemky je třeba zažádat nejprve o souhlas odbor životního prostředí na MěÚ J. Hradec. Potom se bude postupovat dále podle usnesení. Pozemek 147/3 se nejprve musí rozdělit geometrickým plánem, toto bude provedeno v souběhu s nějakým dalším zaměřováním v průběhu roku, abychom neobjednávali geodety jen kvůli jednomu pozemku.

4-3z/2012 Znění kontrolovaného usnesení:

*„ZO projednalo závěrečný účet obce spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření za uplynulý kalendářní rok a souhlasí s celoročním hospodařením s výhradami týkajícími se nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření, které provedl Krajský úřad JČK. ZO bere na vědomí, že tyto nedostatky již byly odstraněny, a pověřuje starostu obce, aby Krajskému úřadu JČK zaslal ve lhůtě do 15-ti dnů Zprávu o přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků a ve lhůtě do 31. 5. Zprávu o plnění přijatých opatření.“*

LN: Obě zprávy byly v termínu odeslány Krajskému úřadu JČK.

#### **Dále:**

PU: Z diskuse na minulém zasedání vyplynula potřeba vytvořit obecně závaznou vyhlášku, která omezí volné pobíhání psů na veřejných prostranstvích v zastavěném území obce. Seznámil přítomné se vzorem jednoduché vyhlášky, s níž ostatní členové vyslovili souhlas. Přípravovaná vyhláška stanoví povinnost majitelů mít psy na vodítku a pod dozorem na všech veřejných prostranstvích v celém zastavěném území obce, tj. na návsi, místních komunikacích ve vlastnictví obce a školní zahradě. PU přislíbil připravit definitivní návrh vyhlášky ke schválení na některém z příštích zasedání zastupitelstva.

PU: Bourání kolny u kapličky bude dokončeno v nejbližších dnech, obecní úřad zároveň podává na stavební úřad v Nové Včelnici oznámení o neexistenci stavby.

#### **bod 3: Směna a odkoupení části obecního pozemku parc. č. 1434/1 – schválení**

PU: Seznámil přítomné se současnou situací. Plot oddělující náves parc. č. 1434/1 a zahradu parc. č. 6/1 nejde po hranici pozemků, ale část pozemku 1434/1 je zaplacená v soukromé zahradě, část pozemku 6/1 naopak tvoří veřejné prostranství kolem autobusové zastávky. Byla navržena směna těchto částí obou pozemků podle geometrického plánu, který tvoří přílohu zápisu č. 3. Záměr směny byl schválen na předminulém zasedání ZO usnesením č. 3-2z/2012. Záměr směny byl poté vyvěšen v řádné lhůtě na úřední desce. M. Závodský podal nabídku jako jediný zájemce. Usnesení potvrzující směnu pozemků nebylo na minulém zasedání schváleno o jeden hlas.

Poté předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO souhlasí se směnou části obecního pozemku parc. č. 1434/1 za část pozemku parc. č. 6/1 ve vlastnictví M. Závodského dle geometrického plánu a záměru směny pozemků, který byl řádně vyvěšen na úřední desce. Rozdíl výměr směňovaných částí pozemků je 106m<sup>2</sup> a bude M. Závodským vyrovnán doplatkem ve výši 35 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 3.710,- Kč. Ostatní náklady související se směnou pozemků zaplatí obě strany rovným dílem.

Usnesení č. 1-4z/2012 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 4 (PH, LN, VN, PU); proti – 0; zdrželo se hlasování – 2 (FCh, MZ)

---

#### **bod 4: Záměr směny obecních pozemků se ZD Rodvínov**

PU: Seznámil přítomné s průběhem jednání s předsedou ZD Rodvínov p. Králem. Předseda ZD převzal náš návrh pozemkové směny a přislíbil reagovat v průběhu června.

## **bod 5: Dotace z Programu obnovy venkova JČK – schválení parametrů akce**

PU: Informoval o schválení příspěvků rozdělovaných krajem v Programu obnovy venkova (POV). Naší obci byl schválen příspěvek ve výši 110.000,- Kč na rekonstrukci bývalé školy, což je o 90.000,- Kč méně, než obec žádala. Podmínkou přidělení této dotace je minimálně 40% spolufinancování ze strany obce. Etapa, na níž budeme žádat o příspěvek, by měla být dokončena tak, aby bylo možné zajistit do konce roku 2012 potřebné dokumenty, zaplatit dodavatelské faktury a podat v termínu žádost o platbu. Obce, které nedostaly celou požadovanou částku, jsou oprávněny požádat o změnu původních parametrů plánované akce.

Dále starosta navrhl tři možnosti, jak můžeme postupovat:

- Provést zvětšení sálu bez půdní vestavby (tj. větší část etapy č. 3 podle projektové dokumentace) v tabulkových cenách zhruba za 1,2 milionu.
- Zahnout do výdajů projektovou dokumentaci, výměnu oken v malé třídě (již uskutečněné a uznatelné výdaje) a provést jinou, méně nákladnou etapu, např. přeložení střechy a zasazení střešních oken.
- Zahnout do výdajů projektovou dokumentaci, výměnu oken v malé třídě (již uskutečněné a uznatelné výdaje) a dále provést jen drobné práce tak, aby byla dosažena požadované minimální celková výše investice – 184.000,- Kč.

Rozhodnout se musíme do konce června, aby bylo možné včas zaslat podklady na kraj a zahájit přípravy na realizaci stavby.

FCh: Vyslovil se pro pokračování rekonstrukce bývalé školy podle původního harmonogramu, kdy se mělo nejdříve udělat podkroví pro obecní úřad. Pochybuje o účelnosti zvětšení sálu, během roku se koná jen několik akcí a počty návštěvníků nejsou tak vysoké, aby bylo nutné za milion přistavovat sál.

LN: Spíše souhlasí s předchozím názorem. Ať už se ale bude dělat jakákoliv etapa, musí být jasně stanoven limit výdajů na akci. Dále je nutné určit člena ZO, který bude za financování a průběh stavby odpovídat. V případě, kdy by skutečné náklady dosáhly tabulkové výše, zbylo by ke konci roku na běžném účtu obce cca 400 až 500 tisíc.

MZ: Podpořil rozšíření sálu. Bylo by možné pořádat víc akcí, při špatném počasí na Kácení máje by bylo možné muziku přesunout dovnitř, v sále by bylo více místa pro muzikanty a na tanec. Pokud oslovíme vhodné dodavatele, zjistíme, že skutečné náklady budou nižší než ty, které jsou uvedeny v projektu.

PH, VN: Podpořili spíše rozšíření sálu v případě, že skutečné náklady budou výrazně nižší než tabulkové.

Z diskuse vyplynulo následující řešení: PU a PH provedou průzkum trhu, předmět poptávky bude rozšíření sálu (bez podkrovní místnosti) i přeložení stávající střechy a montáž střešních oken. Na příštím zasedání budou nabídky projednány a zastupitelstvo rozhodne, která etapa se uskuteční.

## **bod 6: Plnění rozpočtu, rozpočtová změna**

LN: Seznámil přítomné s plněním rozpočtu k 31. 5. Informoval o „malé“ rozpočtové změně (RZ č. 4) přijaté k 31. 5. Dále představil návrh „velké“ rozpočtové změny (RZ č. 5), která mění závazné ukazatele a musí být schválena usnesením zastupitelstva obce:

- JČK poskytl obci příspěvek na hospodaření v lesích ve výši 3.928,- Kč. Jde o příspěvek na výchovu lesních porostů do 40-ti let věku porostu – prořezávky. Práce byly uskutečny na konci loňského roku.
- V květnu začaly finanční úřady rozesílat obcím nově podíl na vybraných daních z loterií. V návrhu je nový příjem zařazen do závazného ukazatele „Sdílené daně“ a tento ukazatel navýšen o 5.000,- Kč.
- Příjem ze správních poplatků přesáhl plánovaných 300,- Kč, v návrhu je navýšení o 500,- Kč.
- Příjmy z těžby dřeva přesáhly plánovaných 300.000,- Kč, v návrhu je navýšení o 15.000,- Kč.

Celkem návrh obsahuje navýšení příjmů o 24.500,- Kč, výdaje nezměněny.

Poté předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení:

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 5/2012, která mění závazné ukazatele rozpočtu takto:

**PŘÍJMY:**

Sdílené daně dle RUD:

zvýšení příjmů z 1.038.200,- Kč o 5.000,- Kč na 1.043.200,- Kč

Neinvestiční přijaté transfery od kraje:

zvýšení příjmů z 0,- Kč o 4.000,- Kč na 4.000,- Kč

Správní poplatky:

zvýšení příjmů z 300,- Kč o 500,- Kč na 800,- Kč

Les:

zvýšení příjmů z 300.000,- Kč o 15.000,- Kč na 315.000,- Kč

Celkem: zvýšení příjmů z 1.759.000,- Kč o 24.500,- Kč na 1.783.500,- Kč.

Usnesení č. 2-4z/2012 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 6; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

---

**bod 7: Různé, diskuse**

- VN: Uvedl konečné údaje o plánované těžbě dřeva provedené na počátku letošního roku. Celkem bylo prodáno 196,85 m<sup>3</sup> dřeva za 303.135,- Kč, z toho podle jednotlivých odběratelů:

Wotan Forest (lepší kulatina)	137,48 m <sup>3</sup> za 251.450,- Kč
Cedro s.r.o. (na palety)	38,89 m <sup>3</sup> za 40.835,- Kč
palivové dřevo občanům	20,48 m <sup>3</sup> za 10.850,- Kč

Další těžba je plánována opět v zimě 2012/13.

Kvůli postříkům je třeba koupit ochrannou masku, cena max. 2000,- Kč.

- MZ: Upozornil na cedule „Vítá Vás město Jindřichův Hradec“ u vjezdu do J. Hradce. Jak je možné, že nám to odbor dopravy nepovolil a Hradec je mít může?
- PU, MZ: Pokračování diskuse ohledně místa na pískoviště na školní zahradě. Po obhlídce zahrady bylo rozhodnuto, že se nebude kácet hruška, ale jeden pérák se posune, druhý otočí a na takto získané místo bude umístěno pískoviště.
- MZ, PU, LN: Kvůli přetrvávajícím nejasnostem ohledně věcných a finančních darů pro jubilanty navrhli stanovit paušálně maximální hodnotu darů jubilantům při různých příležitostech a pravidla pro jejich poskytování. Shrnuli stávající zažitá pravidla, z diskuse vzešel návrh na usnesení.

Poté předsedající požádal ZO, aby hlasovalo o následujícím usnesení, které nahrazuje dosud platné usnesení č. 3-7z/2011:

ZO stanoví tato pravidla pro poskytování věcných a finančních darů občanům:

U příležitosti dosažení věku 70, 75, 80 let a dále každý rok věnuje obec svému občanu věcný dar v hodnotě 800,- Kč.

Při narození dítěte obec věnuje rodičům dítěte, které má v obci trvalý pobyt, finanční dar ve výši 1.000,- Kč a květinový dar v hodnotě 300,- Kč. V případě, že se během krátké doby narodí děti alespoň ve třech rodinách a jejich rodiče s tím souhlasí, může obec uspořádat společné slavnostní „Vítání občánků“. V ostatních případech budou dary předány rodičům dítěte individuálně.

Na pohřeb obec věnuje svému občanu věnec nebo květinový dar v hodnotě 800,- Kč. Podmínkou je, že pohřeb je veřejný a obec měla možnost se o jeho konání dozvědět v dostatečném předstihu.

Usnesení č. 3-4z/2012 bylo schváleno poměrem hlasů:  
pro – 6; proti – 0; zdrželo se hlasování – 0

---

### **bod 8: Ukončení**

Předsedající ukončil zasedání ve 21:30 hodin.

starosta obce Mgr. Petr Urban, Ph.D. ....

zapsal Luboš Nondek .....

ověřil František Chutný .....

ověřil Martin Závodský .....

vyvěšeno dne: .....

sejmuto dne: .....

### **Seznam příloh:**

1. Pozvánka na zasedání
2. Prezenční listina
3. Geometrický plán směny částí pozemků 1434/1 a 6/1